

COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER GRANDS CHAMPS

Le 26 janvier 2021,

Contact : conseilgchamps@ville-saint-avertin.fr



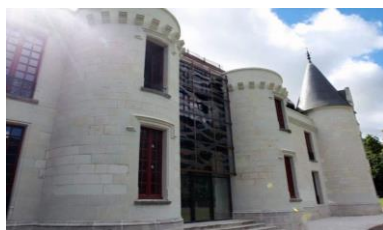
ORDRE DU JOUR

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Zoom sur le projet CHRU Trousseau | |
|---|--|



QUOI DE NEUF ?

--	--



ZOOM SUR : LE PROJET CHRU TROUSSEAU

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Informations sur le projet CHRU Trousseau• Préparation de la réponse au « dialogue citoyen » | |
|---|--|



LES ACTIONS EN COURS

<ul style="list-style-type: none">•	
---	--



A SUIVRE / A FAIRE

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• Distribution des flyers + communication sur le projet CHRU dimanche 31 janvier• Rencontre du Directeur des services techniques et du patrimoine du CHRU | |
|--|--|

Pour en savoir plus...

Personnes présentes (P)

BOCHEREAU Guillaume

BOISSEAU Pascale

DEROMMELAERE Jean-Luc (P)

DUPUY Jean-Louis (P)

GUIGNOT Isabelle (P)

FAES Isabelle

HENNETEAU Pierrette (P)

KAUFFMANN Céline

LESAINT Louis

MAUDINAS Nadine

MHAIH Hassan (P)

MOREAU Marie-Charlotte (référente) (P)

MOREL Jean-Philippe

SPREAFICO Eric (P)

PIGNON Solène (co-référente) (P)

ROUBY Ivan

TRICONNET Claude

QUOI DE NEUF ?

Le conseil de quartier s'est réuni le 26 janvier en vue de répondre rapidement et efficacement au « dialogue citoyen » mis en ligne par le CHRU de Trousseau et qui est ouvert depuis le 11 janvier 2021 et se terminera le 7 février prochain.

ZOOM SUR : PROJET CHRU Trousseau

Informations générales :

Le permis de construire doit être déposé au mois de juin 2021.

Au niveau communication, le conseil de quartier doit avertir et communiquer au maximum sur ce projet CHRU. La ville a mis sur son site internet un article sur la concertation en ligne pour le projet du Nouvel Hôpital Trousseau ainsi que sur son FACEBOOK. La NR a publié 4 pages de ce projet.

Tous les conseils de quartier de St Avertin ont été avertis de cette concertation en ligne.

A ce jour, le projet semble ficelé. Le conseil peut travailler essentiellement sur 2 axes :

- Les accès et le stationnement en phase travaux
- Les accès et le stationnement en phase définitive

Concernant les accès, le CHRU n'ouvrirait que la rue du chemin rouge et le rue Mansard, par [Chambray](#).

Le parking relais du tramway sera situé à la Papoterie (à la sortie de Chambray et St Avertin) et non pas à proximité du CHRU.

Les fouilles archéologiques doivent commencer mi-mars, début avril sur le parking actuel, d'où la construction de nouvelles places de stationnement à côté du parking du personnel existant.

Projet actuel → 400 millions d'euros. La grande tour ne sera pas détruite.

Projet 2040 → 1 milliard d'euros MAIS PAS A L'ORDRE DU JOUR AUJOURD'HUI

Réponse collective au dialogue citoyen :

Madame, Monsieur,

En tant que conseil de quartier des Grand Champs de Saint Avertin, nous vous prions de trouver ci-après notre réponse à la consultation citoyenne :

Tout d'abord, le conseil de quartier regrette le manque de communication sur le projet et la concertation associée, ainsi que le peu de temps laissé aux habitants pour se renseigner et s'exprimer à ce sujet.

Le conseil de quartier a de nombreuses interrogations, tant sur le déroulement des travaux que sur le projet définitif. Le conseil de quartier souhaite vivement avoir des réponses écrites aux éléments suivants :

1. Durant la phase travaux

Le conseil de quartier s'interroge sur la réalisation d'une étude sur l'impact environnemental des travaux. En effet, la construction du nouveau CHRU va impliquer des changements sur les flux routiers et aériens. Si une telle étude a été réalisée, où pouvons-nous la consulter ? Sinon, comptez-vous en réaliser une ?

1.1. Flux routiers

Le conseil de quartier s'interroge sur les voies d'accès qui seront empruntées, tant par les camions de chantier que par les salariés, les patients et les fournisseurs :

- Les accès par le chemin du Jard et la rue Ambroise Paré resteront-ils bien fermés ?
- L'avenue du Général de Gaulle restera-t-elle ouverte aux seuls salariés ?
- La rue Mansart et la rue Chemin rouge seront-elles seulement ouvertes pour l'accès des ambulances, est-ce bien cela ?

Pouvez-vous confirmer que les accès pour les engins de chantiers et les patients se feront depuis l'avenue de la République ; tant pour les entrées que pour les sorties ?

D'autre part, le conseil de quartier suggère la gratuité de l'autoroute pendant la durée des travaux. En effet, nous pensons qu'il serait déraisonnable que l'accès des engins de chantiers se fasse par d'autres voies de circulation non adaptées à ce flux et les gabarits des véhicules (sans parler des nuisances occasionnées pour les riverains).

Nous alertons également sur la concomitance des travaux du CHRU avec ceux de la 2ème ligne de Tramway. A cela s'ajoutera une croissance prévisible des flux de véhicules personnels du fait des nombreuses constructions d'immeubles Avenue de la République mais également Avenue du Grand Sud.

1.2. Flux aériens

Nos interrogations suivantes concernent l'hélistation :

- Confirmez-vous que l'hélistation TEMPORAIRE sera implantée au sud du Centre Psychothérapique de Tours Sud (CPTS) ?
- Cette hélistation temporaire sera-t-elle bien détruite après les travaux ?
- A titre informatif, avez-vous réalisé une estimation de la fréquence des rotations d'appareils pendant cette phase de travaux ?
- Les trajectoires empruntées par les hélicoptères changeront-elles ? L'altitude de survol réglementaire sera-t-elle bien respectée ? Une étude a-t-elle été réalisée pour évaluer l'impact des nuisances sonores pour les riverains concernés par les survols ?

Le conseil de quartier des Grands Champs souhaiterait vivement être intégré dans le comité de pilotage de ce projet, pendant toute la durée des travaux.

2. Phase définitive

Concernant le projet définitif, nos interrogations sont les suivantes.

2.1. A propos du stationnement et de la circulation

- Le nombre de places de parking prévu sera-t-il suffisant au vue du nombre croissant de salariés et de patients ?
- Le stationnement futur sera-t-il bien gratuit ?
- Les accès par le chemin du Jard et la rue Ambroise Paré resteront-ils bien fermés ?
- L'avenue du Général de Gaulle ne restera-t-elle ouverte qu'aux seuls salariés ?
- Pouvez-vous confirmer que les accès via la rue Mansart et la rue Chemin Rouge seront exclusivement réservés aux véhicules de secours (ambulances, pompiers...)?

2.2. Concernant l'hélistation

L'hélistation définitive sera-t-elle bien située sur le toit du futur bâtiment, « NHT », aux abords de l'Avenue de la République ? L'hélistation temporaire sera-t-elle détruite, conformément à son caractère provisoire ?

2.3. Concernant les abords de l'hôpital

Certaines clôtures autour de l'hôpital sont vétustes (voire « percées »). Ces clôtures vont-elles être remplacées ? Les abords vont-ils être aménagés afin de limiter les nuisances sonores et visuelles.

Que deviendra l'école d'infirmières dans l'avenir ? Sera-t-elle intégrée dans le futur projet ? Qu'est-il prévu pour le stationnement des étudiants ?

Que vont devenir les maisons qui appartiennent à l'hôpital rue Paul louis Courier et Rue de la Petite Alouette ?

Dans le point 5 « l'ambition environnementale du projet » du document « Dialogue Citoyen », vous présentez une trame verte en provenance du Cher et en liaison avec le Château de la Branchoire.

La trame en question se partage entre des terrains propriétés du CHRU, et d'autres qui sont privés. Certains habitants de la Résidence du Grand Cèdre craignent l'expropriation.

Pouvez-vous nous fournir des compléments d'informations à propos de cette trame verte ?

Vous remerciant par avance de l'attention que vous porterez à notre mail et aux réponses que vous nous apporterez.

Cordialement

Pour le conseil de quartier des Grands Champs, Mme Marie-Charlotte Moreau (référente) et Mme Solène Pignon (co-référente).

LES ACTIONS EN COURS :

A SUIVRE / A FAIRE :

Distribution des Flyers présentant le conseil de quartier et y associer une communication au projet CHRU.

Distribution dans les boîtes aux lettres prévue le dimanche 31 janvier exclusivement sur les rues autour de Trousseau.